

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Dewaele Real Estate
Ambachtenstraat 33 /
8870 Izegem

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 28.05.2024
uw kenmerk D8790-24119
bijlagen -
Mechelen 28.05.2024
dossiernummer 1328

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20240453419
aanvraagnummer 20240452001

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023
afdeling : 34040 WAREGEM 1 AFD
straat + nr. : Marcel Windelsstraat 28 13
sectie : C
nummer : 0867/00R004

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 04.09.1997 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Extra informatie



Vlaanderen
is materiaalbewust

attestnummer: 20240453419 - volgnummer: 000
formuliernummer: 20240452001
dossiernummer: 1328
pagina 1 van 2

DATUM: 20.05.1997

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Onderzoek I.V.M. Mogelijke Bodemverontreiniging Garage Ghistelinck 6 - Windelstraat 32 - 8790 Waregem

AUTEUR: ABO N.V.

DATUM: 04.09.1997

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Onderzoek I.V.M. Bodemverontreiniging Windelsstraat 32, 8790 Waregem

AUTEUR: ABO N.V.

DATUM: 17.11.2000

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Braakliggend Terrein, Marcel Windelsstraat 32 te 8790 Waregem - 00-281

AUTEUR: Diepsonderingen & Advies H. Verbeke BVBA

DATUM: 25.04.2003

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Immo Veva NV, Marcel Windelsstraat 32 te 8790 Waregem (03-D-097obo).

AUTEUR: Diepsonderingen & Advies H. Verbeke BVBA

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 28.05.2024

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ann Cuyckens', is written over a faint, light blue circular stamp that contains the number '2024053419'.

Ann Cuyckens
afdelingshoofd